

**Protokol for  
Andelsboligforeningen  
Seniorbo Hørning**

Mødedag - md. - år	Formandens sign.	Side
Tirsdag den 16. april 2024	PBJ	519

Tilstede: 16 stemmeberettiget andelshavere - samt 2 fuldmagter  
Fraværende 5 andelshavere er fraværende  
Referent: Marianne Skov

**Referat fra  
Ordinær generalforsamling  
tirsdag den 16. april 2024 i fælleshuset.**

**1) Valg af dirigent, referent og stemmetællere.**

Birgit vælges til dirigent, Marianne er referent og [REDACTED] vælges som stemmetællere

**2) Bestyrelsens beretning**

Skrevet af Poul og oplæst af Lars. Beretningen vedlægges referatet til gennemlæsning. Der var ingen kommentarer eller spørgsmål hertil.  
Beretningen godkendes.

**3) Forelæggelse af årsregnskabet for 2023.**

Vibeke fremlægger det forkortede regnskab og driftsbudgettet. Begge vedlægges som bilag til referatet. Der stilles et spørgsmål til regnskabet og uoverensstemmelsen forklares og baggrunden beskrives. Der var ikke yderligere spørgsmål.  
Årsregnskabet godkendes

**4) Forelæggelse af drift- og vedligeholdelses-budget 2025.**

Eigil fremlægger vedligeholdelsesbudgettet. Budgettet vedlægges som bilag. Der stilles spørgsmål til tilstanden på skurdørene og svaret er at hvis noget laves om ved dørene, skal vi selv stå for reparationen.  
Driftbudgettet blev fremlagt af Vibeke - der var ikke kommentarer til det.  
Begge budgetter godkendes.

**5) Indkomne forslag.**

Der er 2 indkomne forslag fra husudvalget som tages op under punkt 10 om husudvalget.

**6) Valg af formand.**

Efter tur afgår Poul Bjerre Jakobsen, der er villig til genvalg.  
Poul genvælges.

7) **Valg af to bestyrelsesmedlemmer.**

Efter tur afgår Lars Jørgensen samt Eigil Landbo.  
Begge er villig til genvalg. Begge genvælges.

8) **Valg af bestyrelsessuppleanter.**

Birgit Juhlin er villig til genvalg, og genvælges samt som ny suppleant opstiller  
Jannie Østergaard der vælges uden modkandidater.

9) **Valg af Revisor - [REDACTED] - Redmark.** Firmaet bliver genvalgt som  
andelsforeningens revisor.10) **Beretning ved husudvalget og valg hertil.** - pt. [REDACTED]

[REDACTED] opstiller igen. Kassebeholdningen er på 925 kr, [REDACTED] aflæg-  
ger beretning fra husudvalget. [REDACTED] beretning vedlægges referatet.  
De to stillede forslag fra husudvalget fremlægges til videre overvejelse vedrø-  
rende arbejdet omkring de fremtidige fællesspisninger.

11) **Beretning ved aktivitetsudvalget og valg hertil.**

pt. [REDACTED]

[REDACTED] fremlægger referat fra aktivitetsudvalget. Der er 726 kr i kassen og di-  
verse flasker rødvin. [REDACTED] fratræder og [REDACTED] tiltræder i hendes  
sted. Aktivitetsudvalget består herefter af [REDACTED].

12) **Eventuelt.**


Der rettes kritik af det fugearbejde der er blevet udført i løbet af året. Besty-  
relsen er helt enig i at arbejdet er dårligt udført.

Det ønskes at de hækhøjder der er beskrevet i husordenen overholdes og  
håndhæves af bestyrelsen.

  
-----  
Som dirigent - Birgit Juhlin

  
-----  
Som referent - Marianne Skov

  
-----  
Poul Bierre Jakobsen - Formand

  
-----  
Vibeke Olofsson - Kasserer

  
-----  
Eigil Landbo - Næstformand

  
-----  
Lars Jørgensen - Medlem