

Bilag 4

Centrale økonomiske nøgleoplysninger til brug for generalforsamlingen

A1	Navn	Andelsboligforeningen Seniorbo Hørning
A2	Adresse	Vester Alle 15-59, 8362 Hørning
A3	CVR-nr.	29 48 76 42

Ejendommens vurderingsprincip og værdi

		Anskaffelsesprisen	Valuarvurdering	Offentlig vurdering
F1	Sæt kryds Anvendt vurderingsprincip til beregning af andelsværdien	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

		kr.	Gns. kr. pr. m²
F2	Ejendommens værdi ved det anvendte vurderingsprincip	37.429.681	18.402
F3	Generalforsamlingsbestemte reserver	387.864	191

	Boligafgift	Gns. kr. pr. andels-m² pr. år
H1	Boligafgift	666

	Teknisk andelsværdi	Gns. kr. pr. andels-m²
K1	Andelsværdi	8.188
K2	+ (Gæld - omsætningsaktiver)	9.829
K3	Teknisk andelsværdi	18.017

	Vedligeholdelse	Ja	Nej
L1	Er der udarbejdet en plan for vedligeholdelse/renovering	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

	Friværdi	%
P	Friværdi (gældsforpligtelser sammenholdt med ejendommens regnskabsmæssige værdi)	45